




«O'zbekekspertiza» AJ
BIZNES REJA

**2 gektar yerda Granova qalampirini yetishtirish va
eksport qilish
BIZNES-REJASI**



	«O'zbekekspertiza» AJ	Biznes-reja <i>Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)</i>
---	----------------------------------	--

Mundarija

1. Loyiha haqida qisqacha ma'lumot.....	3
2. Bozor tahlili.....	4
3. Huquqiy va soliq jihatlari.....	5
4. Ishlab chiqarish rejasi.....	5
5. Moliyaviy reja	7
6. Marketing strategiyasi.....	8
7. Xatarlar va ularni kamaytirish choralar	9
Xulosa.....	9
Ilova. Moliyaviy ko'rsatkichlar va pul oqimi grafigi.....	10



«O'zbekekspertiza»
AJ


Biznes-reja
Granova qalampirini yetishtirish
(2 gektar)

Biznes-reja: Granova qalampirini yetishtirish va eksport qilish (2 gektar, O'zbekiston)

1. Loyiha haqida qisqacha ma'lumot

Loyihaning maqsadi – zamonaviy issiqxonalar va ochiq yer maydonlaridan foydalangan holda Granova qalampirini yetishtirishga asoslangan rentabelli qishloq xo'jaligi biznesini yaratishdir. Loyiha qo'shni va uzoq davlatlarga eksportga yo'naltirilgan bo'lib, investitsiyalar hajmi \$1 mln miqdorida cheklangan.



	«O‘zbekekspertiza» AJ	Biznes-reja <i>Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)</i>
---	----------------------------------	--

Loyihaning asosiy ko‘rsatkichlari:

- Boshlang‘ich investitsiyalar: \$0.63 mln.
- Yerni hajmi: 2 gektar (0,7 gektar issiqxonalar, 1,3 gektar ochiq yer).
- Hosildorlik: ochiq yerda 1 gektardan 30 tonnagacha qalampir va issiqxonalarda 1 gektardan 40 tonnagacha.
- Yetishtirish davri: 6-7 oy ochiq yerda va issiqxonalarda yil davomida.
- O‘zini qoplash muddati: 3-4 yil.
- Sof foyda: yalpi daromadning 30-40% atrofida.

2. Bozor tahlili

2.1. Ichki bozor

Ichki bozorda qalampirga talab barqaror, ammo loyiha eksportga yo‘naltirilgan, bu esa yuqori narxlarda mahsulotni sotish imkonini beradi.

2.2. Tashqi bozor

Asosiy eksport bozorlar:

- **Qozog‘iston va Rossiya** – tez logistika bilan barqaror talab.
- **Yevropa Ittifoqi** – ekologik toza mahsulotlarga yuqori talab.
- **BAA va Xitoy** – yuqori sifatli sabzavotlarga ortib borayotgan talab.

2.3. Raqobat

Xalqaro bozorda asosiy raqobatchilar – Turkiya va Ispaniya. O‘zbekiston past ishlab chiqarish xarajatlari va soliq imtiyozlari tufayli raqobatlasha oladi.

	«O'zbekekspertiza» AJ	Biznes-reja <i>Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)</i>
---	----------------------------------	--

3. Huquqiy va soliq jihatlar

3.1. 3.1. Soliq imtiyozlari

- Foyda solig'i: eksportda ozod qilinadi.
- QQS: eksport qilinadigan mahsulotlarga qo'llanilmaydi.
- Subsidiyalar: eksportda transport xarajatlarining 50% qoplanishi.

3.2. 3.2. Yerni ijaraga olish imtiyozlari

Yangi loyihalar ishga tushirilganda fermerlar yerni ijaraga olish bo'yicha 50% chegirmalar olishlari mumkin.


4. Ishlab chiqarish rejasi

4.1. Yer maydonlaridan foydalanish

1. **Ochiq yer:** 1,3 gektar, issiq mavsumda (aprel-oktyabr) qalampir yetishtirish uchun.
2. **Issiqxonalar:** 0,7 gektar, yil davomida yetishtirish uchun.

4.2. Texnologik jarayon

1. Yerni tayyorlash: o'g'itlash va tomchilatib sug'orish tizimini o'rnatish.
2. **Qalampir ekish:** yuqori sifatli ko'chatlardan foydalanish.
3. **Sug'orish va parvarishlash:** zamonaviy agrotexnologiyalar va organik o'g'itlar.
4. **Hosil yig'ish va qadoqlash:** mahsulotni eksportga tayyorlash uchun saralash va qadoqlash.

	«O'zbekekspertiza» AJ	Biznes-reja <i>Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)</i>
---	----------------------------------	--


4.3. Asbob-uskunalar va materiallar

Loyihaga quyidagi uskunalar kerak:

- Issiqxonalar (0,7 gektar): \$150,000.
- Tomchilatib sug'orish tizimi: \$50,000.
- Hosil yig'ish va qadoqlash uskunalari: \$50,000.
- Saqlash va qadoqlash uchun materiallar: \$100,000.

4.4. Investitsiya xarajatlari

Ko'rsatkich	Qiymati (USD)
Yer ijarasi (2 gektar)	10,000
Yerni tayyorlash	20,000
Issiqxonalar (0,7 gektar)	150,000
Tomchilatib sug'orish tizimi	50,000
Hosil yig'ish va qadoqlash uskunalari	50,000
Saqlash va qadoqlash materiallari	100,000
Ishchilarning maoshlari	200,000
Boshqa xarajatlar	50,000
Jami boshlang'ich xarajatlar	\$630,000

	<p align="center">«O'zbekekspertiza» AJ</p>	<p align="center">Biznes-reja <i>Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)</i></p>
---	--	---

5. Moliyaviy reja

5.1. Hosildorlik va daromadlar

Ochiq yerdan hosildorlik (1 gektardan): 30 tonna

Issiqxonalar hosildorligi (1 gektardan): 40 tonna

Issiqxona maydoni: 0,7 gektar

Ochiq yer maydoni: 1,3 gektar

Jami hosil:

- Ochiq yer (1,3 gektar): $1,3 * 30 \text{ tonna} = 39 \text{ tonna}$.

- Issiqxonalar (0,7 gektar): $0,7 * 40 \text{ tonna} = 28 \text{ tonna}$.

Jami hosil: 67 tonna

Daromadlar


- Ochiq yerdan: \$58,500.

- Issiqxonalardan: \$56,000.

- **Umumiy daromad: \$114,500.**

5.2. Operatsion xarajatlar

Ko'rsatkich	Qiymati (USD da)
Transport va qadoqlash	\$15,000
Logistika va boj to'lovlari	\$10,000

	«O'zbekekspertiza» AJ	Biznes-reja <i>Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)</i>
---	----------------------------------	--

Ko'rsatkich	Qiymati (USD da)
Xodimlarning maoshlari	\$50,000
Boshqa operatsion xarajatlar	\$20,000
Jami operatsion xarajatlar	\$95,000

5.3. Soliqlar

- Foyda solig'i: qo'llanilmaydi (eksportda).
- QQS: eksportda yo'q.
- Daromad solig'i (maoshlarning 12%): \$6,000.

5.4. Sof foyda

- Yalpi foyda: \$19,500.
- Sof foyda (soliqlardan keyin): \$13,500.


6. Marketing strategiyasi

6.1. Eksport shartnomalari

Rossiya, Qozog'iston, Yevropa Ittifoqi va BAAGA uzoq muddatli eksport shartnomalari tuzish. Yuqori sifatli va ekologik mahsulotlarga e'tibor qaratiladi.

6.2. Sertifikatlash

GlobalGAP sertifikatlarini olish orqali mahsulot qiymatini oshirish va premium bozorlariga chiqish.

	«O'zbekekspertiza» AJ	Biznes-reja <i>Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)</i>
---	----------------------------------	--

6.3. Ichki bozor

Mahsulotning bir qismi ichki bozorga sotilishi mumkin, bu loyihaning moslashuvchanligini oshiradi.

7. Xatarlar va ularni kamaytirish choralar

1. Eksport hajmining kamayishi: mahsulot hajmi kichik bo'lganda, yirik importchilarning qiziqishi pasayishi mumkin.

- **Chora:** maxsus premium bozorlariga yo'naltirish.

2. Narxlarning mavsumiy o'zgarishi: mahsulot narxi mavsumiy o'zgarishi mumkin.

- **Chora:** ichki bozorga mahsulot sotish va turli mavsumlarda eksport qilish rejalashtiriladi.

3. Kichik loyihaning kengayish imkoniyatlari cheklangan bo'lishi mumkin.

- **Chora:** foyda olish bilan kengaytirish rejalari.

Xulosa

Bu biznes-reja Granova qalampirini yetishtirish va eksport qilishni nazarda tutgan foydali loyihadir. To'g'ri boshqaruv va eksportga qaratilgan diqqat loyihaning rentabelligini ta'minlaydi.

****Eslatma:** Ushbu biznes-rejada taqdim etilgan rasmlar konseptual bo'lib va yakuniy loyihadan farq qilishi mumkin. Haqiqiy dizayn va arxitektura qarorlari ishlab chiqish va qurilish jarayonida o'zgarishi mumkin.



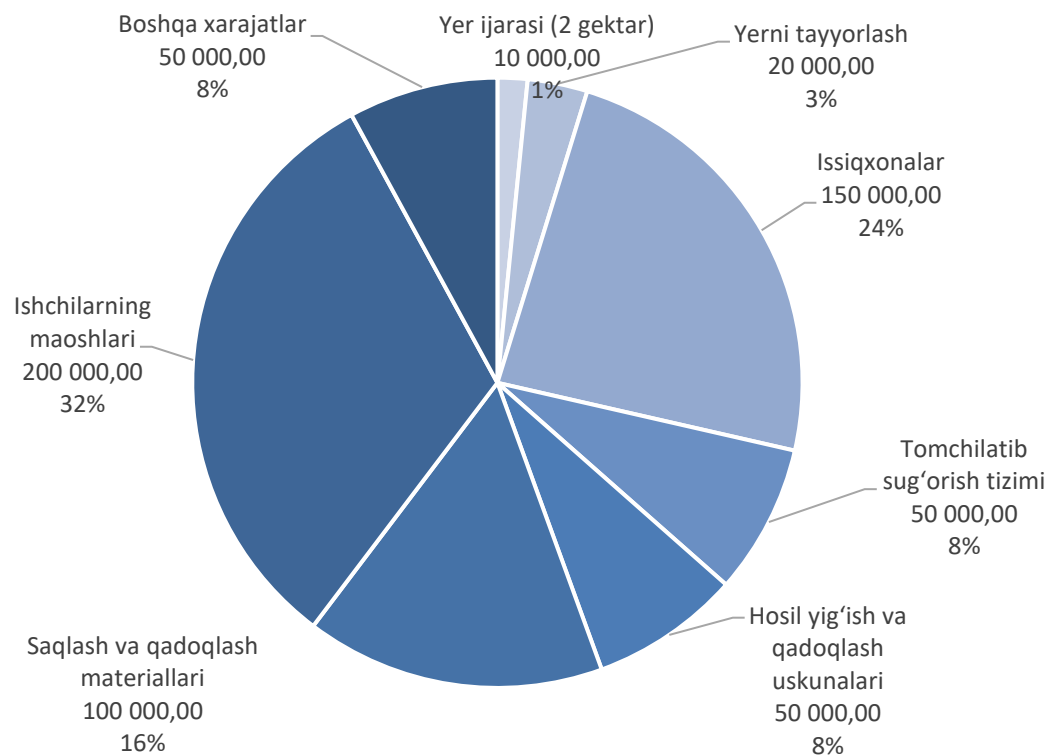
«O'zbekekspertiza» AJ

Biznes-reja
Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)

Ilova. Moliyaviy ko'rsatkichlar va pul oqimi grafigi

Investitsiyalar tarkibi (AQSH dollarida)

Ko'rsatkich	Qiymati (USD)
Yer ijarasi (2 gektar)	10,000
Yerni tayyorlash	20,000
Issiqxonalar (0,7 gektar)	150,000
Tomchilatib sug'orish tizimi	50,000
Hosil yig'ish va qadoqlash uskunalari	50,000
Saqlash va qadoqlash materiallari	100,000
Ishchilarning maoshlari	200,000
Boshqa xarajatlar	50,000
Jami boshlang'ich xarajatlar	\$630,000





«O'zbekekspertiza» AJ

Biznes-reja
Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)

Moliyaviy ko'rsatkichlar (AQSH dollarida)

	USD da
<u>Umumiy investitsiyalar</u>	<u>630 000,00</u>
Boshqa ko'rsatkichlar	Birinchi yilda
<u>Umumiy operatsion xarajatlar</u>	<u>95 000,00</u>
Transport va qadoqlash	15 000,00
Logistika va boj to'lovlari	10 000,00
Xodimlarning maoshlari	40 000,00
Boshqa operatsion xarajatlar	20 000,00
Soliq to'lovlari	10 000,00
 Umumiy daromadlar	 114 500,00



«O'zbekekspertiza» AJ

Biznes-reja
Granova qalampirini yetishtirish (2 gektar)

